



トライアルスペース「kokokara」出店希望の皆様へ

(株)まちづくり藤枝

【トライアルスペース kokokara について】

○トライアルスペース kokokara は起業応援を目的としたスペースです。

※スペースの一時利用であり、BiVi 藤枝様のテナントとしてのご利用ではありませんのでご承知ください。

○出店対象者

- ・将来、創業（店舗オープンなど）を考えている人
 - ・新商品、試作品を試験的に販売したい人
 - ・藤枝駅周辺に新たな出店を検討している人
 - ・そのほか経営面での新たなチャレンジ、PRしたい人
- ※上記いずれかに該当する人（法人を含む。）が対象。

【出店料金について】

料金表

（料金：全て税込）

期間	利用日	ブース数	利用料金（1年目）	利用料金（2年目）
1日	平日	1ブース	1,250円	1,500円
1日	土日祝	1ブース	2,500円	3,000円
1日	平日	全ブース	7,500円	7,500円
1日	土日祝	全ブース	15,000円	15,000円

※年始（1月1日～3日）は土日祝日の料金です。

○登録年数による料金設定

- ・起業応援のためのトライアルスペースという目的から、kokokara登録2年目（登録月より起算）以降は、別料金となります。
- ・3年目以降の利用については、登録者と相談の上で決定します。

○全ブース貸切について

- ・全ブース貸切は、原則として月1回です。
- ・複数店舗での利用、または起業応援のためのイベントとしての利用に限ります。
- ・原則として、出店する方はkokokaraへの登録をお願い致します。
- ・原則として、1ブース1店（全部で9店）でご利用ください。
- ・全ブース貸し切りの予約は、(株)まちづくり藤枝までメールまたはお電話で

お問合せください。

○出店料は、出店する日の**1週間前（土日祝を除く）**までにお支払いください。

※一週間前が土日祝日の場合は、**その前の平日（株まちづくり藤枝営業日）**までにお支払いを済ませてください。

※一週間前までにお支払いが無い場合は、予約は無効となります。

- 事前に(株)まちづくり藤枝までご持参、または口座振込にてお支払ください。

振込先：しずおか焼津信用金庫 藤枝駅支店 普通 0621066 株式会社まちづくり藤枝 代表取締役 栗田隆生（クリタ タカオ） ※振込手数料は出店者様のご負担でお願いします。

※お支払い済みの出店料は返金できませんのでご注意ください。

- お振込みでのお支払いの場合、領収書発行が出来兼ねますので予めご了承ください。

【予約について】

- 予約はホームページの予約専用ページで行ってください。
- kokokara 登録者には予約専用ページのパスワードを伝えますので、ログインの上、ご予約ください。
- 予約は90日前より可能です。
- 予約は先着順となります。
- 原則として、電話やメールでの予約は受け付けていません。
- システム上、一度予約した内容は修正・削除できませんので、キャンセル等をご希望の場合は、(株)まちづくり藤枝までご連絡ください。
- 原則として、**出店希望日より一週間前にご予約ください。**
 - ※一週間前の土日祝日に予約を入れた場合の出店料は、必ず、次の平日にお支払いをお願い致します。
- 予約期間を過ぎてから（一週間以内）の出店をご希望の場合は、まちづくり藤枝にお問い合わせください。
 - ※予約を入れる場合はご連絡いただいた日の**14時**までにお支払いをしていただくことが条件となります。
 - ※土日祝日は対応できません。
 - ※利用希望日の当日予約は対応できません。
- ブースの空き状況は、ホームページ上のカレンダーにてご確認ください。

【出店に関する注意事項等】

- 出店時間は、10：00～18：00です。
ただし、**10：00～15：00までは必ず出店**してください。
- 指定の位置での出店をお願いします。
 - ※ブースの位置を勝手に移動することはできません。
 - もしブースを移動したい場合は、(株)まちづくり藤枝にご相談ください。

- 予約したブースの範囲内での出店をお願いします。
 ※空いているブースに荷物や、チラシ等を置くのは原則として禁止となります。
 ※チラシ等の配架場所については、(株)まちづくり藤枝にご相談ください。
- BiVi 藤枝内では kokokara トライアルスペース以外でのチラシ配架や呼び込みはできません。
- 使用できる電源に限りがあります。
 ※電源をご利用になる場合は事前にご相談ください。
 ※1,500W 以上は原則としてご利用できません。(kokokara 全体での総量です)
 ※ブースによっては電源が近くにない場合もあります。
 ※交互に使用する等、他の出店者様と協力してご利用ください。
- 火気は使用できません。騒音、悪臭、振動など、他の方へ迷惑となる行為も禁止です。
- 可燃性燃料や危険な薬品などの危険物は使用できません。
- 今後の運営の参考とするため、アンケートへのご協力をお願いします。
 アンケートは撤収時に BiVi 藤枝管理事務所へお渡しください。
- 各月初めに前月売上実績とアンケートの提出をお願いします。
- ごみは全てお持ち帰りください。BiVi 藤枝のごみ箱は使用禁止です。
- オープンスペースのため、金銭等の貴重品管理の徹底をお願いします。
- 出店時の盗難、破損、事故等のトラブルに関しては、自己責任となります。
- 本スペースは BiVi 藤枝内にあるため、BiVi 藤枝管理事務所等からの指示があった場合には、必ず従ってください。
- 大型地震等の災害時には、ご予約頂いた出店ができない場合があります。

【出店当日の搬入等について】

- **荷物の搬入は、9時00分から可能です。**搬入口（BiVi 藤枝様管理事務所の裏側）に車を置いて、台車などで販売スペースまで運んでください。
 ※搬入経路は別紙をご覧ください。
 ※搬入口の管理事務所に「kokokara」の出店者であることをお伝えの上、入館者名簿に氏名等をご記入ください。
 ※搬入が終わりましたら、速やかに車を駐車場にご移動ください。
 駐車場料金は、出店者のご負担となります。

【無料貸出可能備品】

- 机（1 ブース 1 台 サイズ：H70/W180/D95）
- パイプ椅子（1 ブース 2 脚）
 ※基本は上記 2 点は各ブース毎の貸出となります。
 ※パーティション 2 台（まちづくり藤枝所有）、長机 2 台（BiVi 藤枝様所有）はお使いただけます。しかし先着順となります。
 その他、使用したい場合は BiVi 藤枝様の管理事務所にお問い合わせください。数に限りがあるため、先着順での貸し出しとなります。
 予約など数を事前に確保しておくことはできませんのでご了承ください。

【キャンセルについて】

- なるべくキャンセルがないように予約をお取りください。
- 体調不良等のやむを得ない理由でキャンセルする場合は、**前日（土日祝を除く）までに(株)まちづくり藤枝までご連絡**をお願いします。
- やむを得ず、**当日キャンセルされる場合は、下記の連絡先に必ずご連絡**ください。
平 日 (株)まちづくり藤枝 TEL：054-645-1555
土日祝日 BiVi 藤枝管理事務所 TEL：054-270-4205
- **出店料お支払い後にキャンセルされる場合は、利用料金の返金と別日への振り替えはできませんのでご注意ください。（予約は確保したままとなりますので他の方は使用できません。）**

その他不明点など、お気軽にお問合せください。

株式会社 まちづくり藤枝

TEL：054-645-1555 FAX：054-668-9191

Mail：kokokara@fujieda-machista.com

